

Số: 2545./TB-THADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1434/QĐ-CTHADS ngày 02/02/2021 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 701/QĐ-CTHADS ngày 08/7/2024 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 68/QĐ-CTHADS ngày 31/10/2024 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Lệnh kê biên số 13/C46-P10 ngày 13/02/2017 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Bộ Công an;

Căn cứ Văn bản về việc đấu giá không thành số 2294/TTĐG ngày 10/4/2025 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

- Người được thi hành án: Ngân hàng Thương mại TNHH MTV Xây dựng Việt Nam (tên mới: Ngân hàng Thương mại TNHH MTV Ngoại thương Công nghệ số), địa chỉ: 145-147-149 Hùng Vương, Phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

- Người phải thi hành án:

+ Ông Phạm Công Danh, thường trú: 90 cư xá Lữ Gia, Phường 15, Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh – hiện đang chấp hành án phạt tù tại Trại giam Long Hòa (ấp 9, xã Lương Hòa, huyện Bến Lức, tỉnh long An).

+ Công ty TNHH Tập đoàn Thiên Thanh, địa chỉ: 302 Tô Hiến Thành, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung: Đến 17 giờ ngày 09/4/2025, hết thời hạn nộp hồ sơ tham gia đấu giá nhưng không có người đăng ký tham gia đấu giá đối với tài sản là Quyền sử dụng tại Thửa đất số 520, tờ bản đồ số 21 tại xã Phước Lộc, huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này hoặc thông báo này được thông báo hợp lệ các bên đương sự có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên đương sự không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết để thực hiện quyền, nghĩa vụ của mình./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND TP.HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Dương Ngọc Thảo